

АКТ № 19

проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025/2026 гг.

г. Елабуга

(место составление акта)

10.04.2025 г.

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация

АО «Елабужское предприятие тепловых сетей»

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 2025/2026 г.г.:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида № 39 «Килэчэк» Елабужского муниципального района Республики Татарстан»

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
1	МБДОУ Д/с №39 «Килэчэк» ЕМР РТ	г. Елабуга, ул. Баки Урманче, д.7

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую **готовность/неготовность** к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

1) объект проверки технически готов к отопительному периоду.

Приложение к акту оценки обеспечения готовности № 19 от 10.04.2025 г. к отопительному периоду 2025/2026 г.г., являющееся его неотъемлемой частью на 3 листах.

Члены комиссии:

Э.Р. Ахмадеева

(подпись, расшифровка подписи)

А.А. Томилин

(подпись, расшифровка подписи)

Т.В. Шипаева

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки технической готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
" 11 " апреля 20 25 г. И.В. Садовниченко

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду).

Приложение

к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта
МБДОУ Д/с №39 «Килэчэк» ЕМР РТ
к отопительному периоду 2025/2026 г.г.
от 10.07.2025 № 17

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	нет	Замечания отсутствуют, Акт промывки № 13 от 24.06.2025г. Акт опрессовки № 14 от 24.06.2025г.	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	нет	Замечания отсутствуют, Акт промывки № 13 от 24.06.2025г.	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	нет	Проектная документация 8850/12-ТС, 8850/12-ОВ Акт наладки режима потребления тепловой энергии и теплоносителя №3 от 30.04.2025г.	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	нет	Мероприятия выполнены согласно плана мероприятий от 14.03.2025 г.	
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	нет	Хорошее. Акт промывки № 3 от 11.06.2025г.	
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	нет	Выполнено. Акт №1 осмотра теплового контура от 30.04.2025г. Акт проверки технического состояния вентиляционных и дымовых каналов от 24.07.2024г. №031, от 09.07.2025 №65	
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки	нет	Замечаний нет. Акт промывки № 13 от 24.06.2025г.	
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета	нет	ПУ в рабочем состоянии Акт периодической проверки узла учета ТЭ от 27.09.2024г. Акт промывки № 13 от 24.06.2025 г.	

8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	нет	Автоматические регуляторы в работоспособном состоянии. Акт промывки № 13 от 24.06.2025 г. Акт наладки режима потребления тепловой энергии и теплоносителя №3 от 30.04.2025г.
9	Работоспособность защиты систем теплоснабжения	нет	Выполнено. Технический отчет от 08.08.2024г. Акт осмотра устройства защиты систем теплоснабжения №2 от 30.04.2025г.
10	Наличие паспортов теплоснабляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплоснабляющей установки	нет	Паспорт теплового пункта здания от 2015г. Паспорт вентиляционной системы от 2015 г. Инструкция по правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения от 02.09.2024 Инструкция по охране труда при обслуживании теплоснабляющих установок и тепловых сетей от 02.09.2020 Инструкция по охране труда для рабочего по комплексному обслуживанию здания от 02.09.2020 Должностная инструкция рабочего по комплексному обслуживанию здания от 02.09.2020 Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭ и ТС. Проектная документация 8850/12-ТС, 8850/12-ОВ Разрешение Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки №43-21-30-783 от 16.09.2015г.
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	нет	Прямые соединения оборудования отсутствуют. Акт опрессовки № 14 от 24.06.2025г.
12	Плотность оборудования тепловых пунктов	нет	Выполнено. Акт опрессовки № 14 от 24.06.2025г.
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	-	Не требуется, в связи с отсутствием элеваторного узла

14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	нет	Выполнено, Акт опрессовки № 14 от 24.06.2025г.	
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	нет	Надежно, в соответствии с проектной документацией 8850/12-ТС, 8850/12-ОВ Разрешение Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки №43-21-30-783 от 16.09.2015г.	
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	нет	Выполнено. Освещение в тепловом пункте имеется.	

Теплоснабжающая организация _____
Рыкова О.Ю

Потребитель И.В. Садовниченко
И.В. Садовниченко